

**УТВЕРЖДЕНО:**  
распоряжением Собрания  
депутатов МР «Каякентский  
район» от 14.01.2019г. №2

**Информационное сообщение  
о продаже муниципального имущества**

Лицо, отвечающее признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и желающее приобрести имущество, выставляемое на аукцион (далее – претендент), обязано осуществить следующие действия:

- внести задаток на счет Продавца в указанном в настоящем информационном сообщении порядке;
- в установленном порядке подать заявку по утвержденной Продавцом форме;
- представить иные документы по перечню, указанному в настоящем информационном сообщении.

Покупателями муниципального Имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента.

**1. Сведения об аукционе**

1.1. Продавец – орган местного самоуправления муниципального района «Каякентский район» Республики Дагестан, принимающий решение о проведении аукциона, об отказе от проведения аукциона, об условиях аукциона (в том числе о начальной цене предмета аукциона, условиях и сроках договора купли-продажи), отвечающий за соответствие имущества (лота) характеристикам, указанным в Извещении о проведении аукциона, утверждающий аукционную документацию (извещение) о проведении аукциона, состав аукционной комиссии, в том числе обеспечивающий прием и возврат задатков в установленном законом порядке, за заключение договора купли-продажи имущества, в том числе за соблюдение сроков его заключения.

**Наименование:** Собрание депутатов муниципального района «Каякентский район» Республики Дагестан Российской Федерации.

Адрес: 368560 Республика Дагестан Каякентский район сел. Новокаякент, ул. Джабраиловой, дом №36 кабинет №16

Сайт: [www.kmr05.ru](http://www.kmr05.ru)

Адрес электронной почты: [s.muradxanova@mail.ru](mailto:s.muradxanova@mail.ru)

Телефон факс: + 7 (87248) 2-13-48 факс: отсутствует.

1.2. Организатор аукциона – орган, осуществляющий функции по организации и проведению аукциона, утверждающий Информационное сообщение (извещение) о проведении аукциона, состав Аукционной комиссии, в том числе обеспечивающий прием и возврат заявок на участие в аукционе и задатков в установленном порядке.

**Наименование:** Собрание депутатов муниципального района «Каякентский район» Республики Дагестан Российской Федерации.

Адрес: 368560 Республика Дагестан Каякентский район сел. Новокаякент, ул. Джабраиловой, дом №36 кабинет №16

Сайт: [www.kmr05.ru](http://www.kmr05.ru)

Адрес электронной почты: [s.muradxanova@mail.ru](mailto:s.muradxanova@mail.ru)

Телефон факс: + 7 (87248) 2-13-48 факс: отсутствует.

1.3. Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона – отвечает за проведение аукциона требованиям действующего законодательства, соблюдение сроков размещения Извещения о проведении аукциона и документов, составляемых в ходе проведения аукциона на сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и [www.kmr05.ru](http://www.kmr05.ru) на основании соглашения о передаче полномочий по проведению имущественных торгов (аукционов).

**Наименование:** Администрация муниципального района «Каякентский район» в лице отдела закупок и имущества.

Адрес: 368560 Республика Дагестан Каякентский район сел. Новокаякент, ул. Джабраиловой, дом №36 кабинет №16

Сайт: [www.kmr05.ru](http://www.kmr05.ru)

Адрес электронной почты: [zakupki@kayakent.ru](mailto:zakupki@kayakent.ru)

Телефон факс: +7 (87248) 2-11-78 факс: +7 (87248) 2-13-90

Основание реализации имущества: Распоряжение Собрание депутатов муниципального района «Каякентский район» от 14.01.2019г. №2 «О реализации служебного автотранспорта Форд Фокус седан».

## **2. Объект движимого имущества:**

Лот №1 - Автомашина Форд Фокус седан, 2010 года выпуска за государственным номером О 230 ОО 05 рус, идентификационный номер (VIN) X9FNHXXEEDHAR24245, двигатель номер отсутствует, цвет белый, номер кузова X9FNHXXEEDHAR24245 (ПТС 05 ОК 298320 от 03.04.2015г.).

## **3. Способ приватизации Имущества и информационное обеспечение аукциона:**

### **1. Способ приватизации Имущества**

Аукцион является открытым по составу участников.

Предложения о цене муниципального имущества подаются участниками аукциона в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

### **2. Информационное обеспечение аукциона**

2.1. Извещение о проведении аукциона размещена на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

2.2. Дополнительно информация об аукционе размещена на Официальном сайте администрации муниципального района «Каякентский район» [www.kmr05.ru](http://www.kmr05.ru)

Все приложения к настоящему информационному сообщению (извещению) являются его неотъемлемой частью.

2.3. Осмотр реализуемого имущества производится без взимания платы и обеспечивается Продавцом/Организатором аукциона в период заявочной кампании.

Лицо, желающее осмотреть реализуемого имущества, направляет обращение (форма прилагается) на адрес электронной почты [s.muradxanova@mail.ru](mailto:s.muradxanova@mail.ru) с указанием следующих данных:

- тема письма: **Запрос на осмотр реализуемого имущества;**
- Ф.И.О. лица, на осмотр (гражданина (физического лица), или его представителя);
- адрес электронной почты, контактный телефон;

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления обращения Продавцом/Организатор аукциона оформляет «смотровое письмо» и направляет его по

электронному адресу, указанному в обращении. В «смотровом письме» указывается дата осмотра и контактные сведения лица (представителя Продавца), уполномоченного на проведение осмотра.

#### **4. Начальная цена продажи Имущества:**

56 000,00 (пятьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Отчет №86 эксперта-оценщика по состоянию на 12.12.2018г.

#### **5. Форма подачи предложений о цене Имущества:**

Заявка подается на бумажном носителе путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц, с приложением электронных образов документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации.

Открытый, по форме подачи предложений о цене.

Форма заявки прилагается.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Подача претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес организатора, указанный в информационном сообщении, запрос о разъяснении размещенной информации.

#### **6. Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов:**

**ВНИМАНИЕ!** Условия аукциона, порядок и условия заключения договора купли-продажи муниципального имущества с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе и внесение задатка в установленные в Информационном сообщении (извещении) о проведении аукциона сроки и порядке являются акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Оплата приобретаемого Имущества производится одновременно по безналичному расчету путем перечисления денежных средств на счет. Рассрочка оплаты на приобретаемое Имущество не предусмотрено.

Покупатель обязан в течение 5 (пять) рабочих дней произвести оплату остатка средств на приобретаемое Имущество, с момента заключения договора купли-продажи.

Внесенный победителем аукциона – Покупателем Имущества, задаток для участия в аукционе 11 200,00 (одиннадцать тысяч двести) руб. 00 коп. засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества.

##### Реквизиты счетов для оплаты на приобретаемое Имущество:

Банк получателя: УФК по РД (администрация муниципального района «Каякентский район» л/сч. 04033913780)

Рас.сч. 40101810600000010021

БИК 048209001

Назначение платежа: Оплата согласно договора купли – продажи муниципального Имущества. НДС не облагается.

Получатель: администрация МР «Каякентский район»

ИНН / КПП 0515004398 / 051501001

ОКТМО – 82624000

КБК 00111402053050000440

Продажа приватизируемого Имущества на территории Российской Федерации осуществляется в валюте Российской Федерации - Российский Рубль.

## **7. Порядок, срок и размер внесения задатка. Возврат задатка. Реквизиты счетов.**

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Для участия в аукционе устанавливается требование о внесении задатка. Заявители обеспечивают поступление задатков в порядке и в сроки, указанные в настоящем Извещении о проведение аукциона.

Документом, подтверждающим внесение задатка, является платежное поручение, квитанция об оплате или иной документ, подтверждающие перечисление задатка. Плательщиком денежных средств в качестве задатка может быть исключительно Заявитель. Не допускается перечисление денежных средств в качестве задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме Заявителя, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены плательщику.

Для участия в продаже имущества на аукционе претенденты перечисляют задаток в размере 20 процентов начальной цены продажи имущества в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведение аукциона.

Сумма задатка составляет – 11 200,00 (одиннадцать тысяча двести) руб. 00 коп.

### Реквизиты счетов для внесения задатка:

Банк получателя: Отделение – НБ Республика Дагестан г. Махачкала

Рас.сч. 40302810300003000137

л/с. 05033000670

БИК 048209001

Назначение платежа: Внесение денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе по реализации муниципального Имущества.

Получатель: Собрание депутатов МР «Каякентский район»

ИНН / КПП 0515015311 / 051501001

ОГРН 1120522000543 ОКТМО 82624435

Задаток Заявителя, подавшего Заявку с опозданием (после окончания установленного срока приема/подачи Заявок), возвращается такому Заявителю в порядке, установленном для Участников аукциона.

Задаток Заявителя, отозвавшего Заявку до окончания срока приема/подачи Заявок, возвращается такому Заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки на участие в аукционе. В случае отзыва Заявки Заявителем позднее дня окончания срока приема/подачи Заявок задаток возвращается в порядке, установленном для Участников аукциона.

Задаток Заявителя, не допущенного к участию в аукционе, возвращается такому Заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления (подписания) протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, возвращается в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток Участникам, не участвовавшим в аукционе, возвращается в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным Победителем аукциона, с которым заключается договор купли-продажи, засчитывается в оплату приобретаемого имущества. Задатки, внесенные лицами, уклонившимися от заключения договора купли-продажи имущества, не возвращаются.

В случае принятия Продавцом решения об отказе в проведении аукциона, поступившие задатки возвращаются Заявителям в течение 3 (трех) рабочих дней с даты принятия такого решения.

В случае изменения реквизитов Заявителя/Участника аукциона для возврата задатка, указанных в Заявке, Заявитель/Участник направляет в адрес Организатора аукциона уведомление об их изменении, при этом задаток возвращается Заявителю/Участнику в порядке, установленном настоящим разделом.

## **8. Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок, предложений:**

### **1. Порядок подачи заявок:**

Один Заявитель вправе подать только одну Заявку на участие в аукционе в отношении одного лота аукциона.

Подача Заявок Заявителями или их уполномоченными представителями осуществляется при предъявлении документа, удостоверяющего личность. Лица желающие принять участие в аукционе, должны использовать установленную форму Заявки на участие в аукционе (форма прилагается).

Заявки принимаются по месту и в сроки приема/подачи Заявки, указанные в настоящем извещении о проведение аукциона.

Ответственный сотрудник регистрирует Заявку в журнале регистрации заявок, присваивает ей соответствующий номер, указывает дату и время ее приема/подачи.

При подаче Заявителями Заявок на участие в аукционе, сотрудником, осуществляющим прием и оформление документов, консультации не проводятся.

Заявка, поступившая по истечении срока приема/подачи Заявки, возвращается в день ее поступления Заявителю или его уполномоченному представителю.

Заявка и прилагаемые к ней документы представляются Заявителем единовременно. Не допускается отдельная подача Заявки и прилагаемых к ней документов, представление дополнительных документов после подачи Заявки или замена ранее поданных документов без отзыва Заявки.

Заявитель вправе отозвать принятую Организатором аукциона Заявку на участие в аукционе в любое время до установленного в Извещении о проведении аукциона дня окончания срока приема/подачи Заявок. Отзыв принятой Заявки оформляется путем направления Заявителем в адрес Организатора аукциона уведомления в письменной форме (с указанием даты приема/подачи Заявки) за подписью Заявителя с расшифровкой Ф.И.О. (для граждан (физических лиц)). Уведомление об отзыве принятой Заявки принимается в установленные в Извещении о проведении аукциона дни и часы приема/подачи Заявок, аналогично порядку приема/подачи Заявок.

Заявка должна быть заполнена по всем пунктам и подписана Заявителем или уполномоченным им представителем и заверена печатью Заявителя (при наличии).

При заполнении Заявки и оформлении документов не допускается применение факсимильных подписей.

Ответственность за достоверность представленной информации и документов несет Заявитель.

Поданные документы на участие в аукционе не возвращаются.

### **2. Место, даты начала и окончания подачи заявок:**

Место: Республика Дагестан, Каякентский район, сел. Новокаякент, ул. Джабраиловой, д.36 каб. №17

Дата начала подачи заявок: 18 февраля 2019г. Время: рабочие дни с 8 час. 00 мин. по 17 час. 00 мин. по московскому времени.

Дата окончания подачи заявок: 15 марта 2019г. время 08 ч. 00мин. по московскому времени.

## **9. Исчерпывающий перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению.**

Для участия в аукционе с учетом требований, установленных в Информационном сообщении (извещении) о проведение аукциона, Заявителю необходимо представить следующие документы:

физические лица предъявляют:

- Заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета Заявителя для возврата задатка (прилагается);
- копии документов, удостоверяющих личность Заявителя;
- документы, подтверждающие внесение задатка (представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке).

юридические лица предъявляют:

- Заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета Заявителя для возврата задатка (прилагается);

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в одном экземпляре. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Документы, представляемые иностранными гражданами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

В случае если представленные документы содержат помарки, подчистки, исправления и т.п., последние должны быть заверены подписью должностного лица и проставлением печати юридического лица, их совершивших, либо указанные документы должны быть заменены на их копии, нотариально удостоверенные в установленном порядке.

#### **10. Срок заключения договора купли-продажи Имущества:**

Договор купли – продажи Имущества заключается с победителем в течение 5 (пять) рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

#### **11. Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи Имущества:**

Любое заинтересованное лицо вправе обратиться Продавцу для получения дополнительной информации по предмету продажи, а так же ознакомиться с предметом продажи.

Республика Дагестан, Каякентский район, сел. Новокаякент, ул. Джабраиловой, д.36 каб. в рабочие дни с 8ч. 00мин. до 17ч. 00мин. тел. для справок 2-11-78.

С условиями проекта договора купли-продажи муниципального Имущества можно ознакомиться на официальном сайте, файл размещен на [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и [www.kmr05.ru](http://www.kmr05.ru)

#### **12. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации Имущества:**

Ограничения участия претендентов в аукционе не установлено.

#### **13. Порядок определения победителей либо лиц, имеющих право приобретения муниципального Имущества. Шаг аукциона:**

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционной комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе.

Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

Шаг аукциона установлен в размере пяти процентов от начальной цены продажи что составляет – 2 800 (две тысячи восемьсот) руб. 00 коп.

#### **14. Дата определения участников аукциона (подведение итогов):**

18.03.2019 г. 13 час. 00 мин. по адресу: РД, Каякентский район, сел. Новокаякент, ул. Джабраиловой, д.36 каб. №17.

#### **15. Порядок проведения аукциона. Дата, время и место проведения аукциона.**

На регистрацию для участия в аукционе допускаются Участники аукциона:

- физические лица, при предъявлении паспорта;
- представители физических и юридических лиц, имеющих право действовать от имени физических и юридических лиц, на основании доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством, при предъявлении паспорта.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона, указанной в Извещении о проведение аукциона, на «шаг аукциона».

Аукцион проводится в следующем порядке:

- до начала аукциона Участники или их уполномоченные представители должны пройти регистрацию и получить пронумерованные карточки Участника аукциона;
- в аукционный зал допускаются зарегистрированные Участники аукциона, а также иные лица, по решению Аукционной комиссии;
- аукцион начинается с объявления представителем Аукционной комиссии о проведение аукциона и представления Аукциониста;

- Аукционистом оглашается порядок проведения аукциона, номер лота, его краткая характеристика, начальная цена предмета аукциона, «шаг аукциона», а также номера карточек Участников аукциона;

- при объявлении Аукционистом начальной цены предмета аукциона, Участникам аукциона предлагается заявить цену предмета аукциона, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона», путем поднятия карточек;

- Аукционист объявляет номер карточки Участника аукциона, который первый поднял карточку после объявления Аукционистом начальной цены предмета аукциона, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»;

- каждая последующая цена предмета аукциона, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется Участниками аукциона путем поднятия карточек;

- если до троекратного объявления последней подтвержденной цены предмета аукциона ни один из Участников аукциона не заявил о своем намерении предложить более высокую цену предмета аукциона (не поднял карточку), аукцион завершается;

- по завершению аукциона Аукционист объявляет Победителя аукциона, номер его карточки и называет размер предложенной им цены предмета аукциона.

Победителем аукциона признается Участник аукциона, предложивший наибольшую цену предмета аукциона, номер карточки которого был назван Аукционистом последним.

Во время проведения аукциона его Участникам запрещено покидать аукционный зал, передвигаться по аукционному залу, осуществлять действия, препятствующие проведению аукциона Аукционистом, общаться с другими Участниками аукциона и разговаривать по мобильному телефону, при этом звук мобильного телефона должен быть отключен, осуществлять видео или фотосъемку без уведомления Аукционной комиссии.

Участники, нарушившие порядок и получившие дважды предупреждение от Аукционной комиссии могут быть удалены из аукционного зала по решению Аукционной комиссии, что отражается в Протоколе о результатах аукциона.

Результаты аукциона оформляются Протоколом и подлежат размещению на Официальном сайте торгов в установленные законодательством РФ сроки.

Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе была подана одна Заявка;

- на основании результатов рассмотрения Заявок на участие в аукционе принято решение о допуске к участию в аукционе и признании Участником только одного Заявителя (Единственный участник);

- в аукционе участвовал только один Участник (Участник единственно принявший участие в аукционе);

- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было подано ни одной Заявки

- на основании результатов рассмотрения Заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Заявителей;

- при проведении аукциона не присутствовал ни один из Участников аукциона;

- после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

Продавец/Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную Заявку на участие в аукционе, Заявитель, признанный Единственным участником аукциона, или Участник единственно принявший участие в аукционе в течение 30 (тридцати) дней со дня направления им проекта договора купли-продажи не



подписали и не представили Продавцу указанные договоры. При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

Дата проведения аукциона 21.03.2019г. в 11 час. 00 мин. по адресу: РД, Каякентский район, сел. Новокаякент, ул. Джабраиловой, д.36 каб. №17.

Регистрация участников аукциона: 21.03.2019г. в 10 час. 30 мин. по адресу: РД, Каякентский район, сел. Новокаякент, ул. Джабраиловой, д.36 каб. №16.

**16. Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже такого имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества:**

Информация отсутствует.

**17. Признания аукциона несостоявшимся:**

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

б) принято решение о признании только одного претендента участником;

в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом и размещается на официальном сайте.

**18. Переход права собственности на имущество.**

Передача муниципального Имущества осуществляется по акту приема-передачи, подписываемому Покупателем и Продавцом, после полной оплаты стоимости такого имущества. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета Продавца.

Муниципальное Имущество считается переданным покупателю со дня подписания передаточного акта. После подписания акта приема передачи риск случайной гибели и случайного повреждения приобретенного на аукционе имущества переходит на покупателя.

**19. Условия допуска к участию в аукционе.**

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- непоступление задатка на дату рассмотрения Заявок на участие в аукционе на расчетный счет указанный в п. 7. настоящего информационного сообщения (извещения) о проведении аукциона;

- подача Заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не имеет права быть Участником аукциона и покупателем муниципального имущества;

- наличие сведений о Заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов Заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа Заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных Участников аукциона.

**20. Заключение договора купли-продажи**

В соответствии с ч. 14 ст. 18 Федерального закона от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» договор купли продажи заключается с победителем в течение 5 (пять) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

## **21. Заключительные положения.**

Все вопросы, касающиеся проведения продажи имущества, не нашедшие отражения в настоящем Информационном сообщении, регулируются действующим законодательством.

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ  
по продаже муниципального имущества**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.

**В Аукционную комиссию** \_\_\_\_\_  
(наименование Организатора аукциона)

**Заявитель** \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. физического лица)

Паспортные данные: ..... дата выдачи .....  
кем выдан .....  
Адрес регистрации по месту жительства .....  
Адрес регистрации по месту пребывания .....  
Контактный телефон .....  
СНИЛС: .....

**Представитель Заявителя**<sup>1</sup> .....(Ф.И.О.).....  
Действует на основании доверенности от «.....».....20.....г., № .....  
Паспортные данные представителя: серия ...№ ....., дата выдачи «.....» .....г.  
кем выдан .....  
Адрес регистрации по месту жительства .....  
Адрес регистрации по месту пребывания .....  
Контактный телефон .....

**принял решение об участии в аукционе по продаже муниципального имущества:**

Дата аукциона: «.....».....20.....г., № Лота .....  
Наименование (имущество) .....  
.....

и обязуется обеспечить поступление задатка в размере .....(сумма прописью) руб. .... коп. в сроки и в порядке установленные в Извещении о проведении аукциона.

1. Заявитель обязуется:
  - 1.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в Информационном сообщении (далее - извещении) о проведение аукциона.
  - 1.2. В случае признания Победителем аукциона заключить договор купли-продажи с Продавцом в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными Извещением о проведение аукциона и договором купли-продажи муниципального имущества.
2. Заявителю понятны все требования и положения Извещения о проведении аукциона. Заявителю известно фактическое состояние и технические характеристики Объекта (лота) аукциона **и он не имеет претензий к ним.**
3. Заявитель извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания подачи Заявок на участие в аукционе, в порядке, установленном в Извещении о проведение аукциона.
4. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Заявитель.

<sup>1</sup> Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности



**Организатору аукциона**

**Собрание депутатов  
МР «Каякентский район»**

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**  
(для юридических лиц)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

от

\_\_\_\_\_ (наименование юридического лица)

\_\_\_\_\_ (регистрационные данные юридического лица)

ИНН / КПП организации \_\_\_\_\_

ОРГН \_\_\_\_\_

Адрес регистрации юридического лица \_\_\_\_\_

именуемый далее «Заявитель», принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора купли-продажи: \_\_\_\_\_

со следующими характеристиками: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ настоящей заявкой подтверждает свое намерение участвовать в аукционе.

Настоящей заявкой подтверждает, что располагаю данными об организаторе аукциона, начальной цене предмета аукциона, о «шаге аукциона», последствиях уклонения от заключения договора купли-продажи.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с предметом аукциона, Заявителю была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием предмета аукциона. Претензий заявитель к организатору аукциона не имеет.

**Обязуюсь:**

1) соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в информационном сообщении в соответствии с нормами Федерального закона от 21 декабря 2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» согласно которого проводится аукцион на право заключения договора купли-продажи.

2) в случае признания меня победителем аукциона немедленно подписать протокол о результатах аукциона, уплатить стоимость предмета аукциона, установленную по результатам аукциона в сроки, определенные протоколом о результатах аукциона и заключить с Продавцом договор купли-продажи в установленные действующим законодательством сроки, а так же принять предмет аукциона по акту приема-передачи.

3) в течение 10 (десять) календарных дней произвести за свой счет перерегистрацию предмета аукциона и после завершения регистрационных действий представить подтверждение организатору аукциона.

**Согласен:**

1) в случае признания победителем аукциона и моего отказа подписать протокол о результатах аукциона или отказа от заключения в установленный срок договора купли-продажи, сумма внесенного мною задатка \_\_\_\_\_ руб. мне не возвращается;

2) в случае признания победителем и подписания протокола о результатах аукциона сумма задатка \_\_\_\_\_ руб. не возвращается, а учитывается в счет исполнения обязательств;

3) в случае, если я не допущен к участию в аукционе или не признан победителем, а также, в случае признания аукциона несостоявшимся, сумма задатка \_\_\_\_\_ руб. будет перечислена на указанный мною счет в соответствии с действующим законодательством;

4) до подписания договора купли-продажи настоящая заявка вместе с протоколом о результатах аукциона будет считаться имеющим силу договора.

Согласно Федерального закона от 27 июля 2006 года №152-ФЗ «О персональных данных» даю сознательное согласие на обработку своих персональных данных, а также по требованию организатора торгов предоставить доказательства конкретных данных.

Со сведениями, изложенными в информационном сообщении о проведении аукциона и условиями указанными в проекте договора купли-продажи ознакомлен и согласен.

Заявитель осведомлен о том, что он вправе отозвать настоящую заявку, до окончания подачи приема заявок.

Уведомление Заявителя обо всех изменениях в порядке и сроках проведения аукциона осуществляется по следующему адресу:

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_

тел: \_\_\_\_\_

e-mail: \_\_\_\_\_

В случае признания меня победителем или единственным участником аукциона договор купли продажи прошу направить по адресу: \_\_\_\_\_

**Банковские реквизиты для возврата задатка:**

Получатель (ФИО/наименование юр. лица): \_\_\_\_\_

№ счета получателя: \_\_\_\_\_

Наименование банка получателя: \_\_\_\_\_

БИК банка: \_\_\_\_\_

ИНН/КПП банка: \_\_\_\_\_

Кор/счет банка: \_\_\_\_\_

Приложение на \_\_\_\_\_ листах в соответствии с описью представленных документов.

**Заявитель:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(подпись Заявителя или его уполномоченного представителя)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.

ФОРМА ОПИСИ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,**  
представляемых для участия в аукционе  
по продаже имущества

Настоящим \_\_\_\_\_  
(наименование заявителя)  
подтверждает, что для участия в аукционе по продаже \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_  
(наименование имущества указанное в предмете торгов, местонахождение, номер лота )  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(извещение о проведении торгов № \_\_\_\_\_)  
нами направляются ниже перечисленные документы.

№№ п\п	Наименование	Кол-во листов
	Наименование документа с указанием его реквизитов (регистрационного номера и даты) и его вида (оригинал или копия).	
	Наименование документа с указанием его реквизитов (регистрационного номера и даты) и его вида (оригинал или копия).	
	Наименование документа с указанием его реквизитов (регистрационного номера и даты) и его вида (оригинал или копия).	
	Наименование документа с указанием его реквизитов (регистрационного номера и даты) и его вида (оригинал или копия).	
	Наименование документа с указанием его реквизитов (регистрационного номера и даты) и его вида (оригинал или копия).	
	Наименование документа с указанием его реквизитов (регистрационного номера и даты) и его вида (оригинал или копия).	
	Наименование документа с указанием его реквизитов (регистрационного номера и даты) и его вида (оригинал или копия).	

**Заявитель:**

\_\_\_\_\_

(подпись Заявителя или его уполномоченного представителя)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.

ФОРМА ЗАПРОСА НА РАЗЪЯСНЕНИЕ ПОЛОЖЕНИЙ АУКЦИОННОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Исх.№ \_\_\_\_\_, дата  
Запрос на разъяснение  
документации об аукционе

Организатору аукциона  
Собрание депутатов  
МР «Каякентский район»

Прошу разъяснить следующие положения документации об аукционе по продаже

---

---

---

№ п/п	Раздел документации об аукционе	Ссылка на пункт документации об аукционе, положения которого следует	Содержание запроса на разъяснение положений документации об аукционе.

Ответ на запрос прошу направить:

---

---

наименование юридического лица (фамилия, имя, отчество физического лица и почтовый адрес)

**Заявитель:**

---

\_\_\_\_\_ (подпись Заявителя или его уполномоченного представителя)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.



Форма уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе

Исх. № \_\_\_\_\_, дата « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

**Организатору аукциона**

**Собрание депутатов  
МР «Каякентский район»**

Настоящим письмом \_\_\_\_\_

*(полное наименование юридического лица)*

\_\_\_\_\_

*(для физического лица – Ф.И.О. (паспортные данные) Заявителя на участие в аукционе)*

уведомляю о том, что отзываю свою Заявку на участие в Аукционе по продаже муниципального имущества - Автомашина Форд Фокус седан, 2010 года выпуска за государственным номерам О 230 ОО 05 рус, идентификационный номер (VIN) X9FNXXEEDHAR24245, двигатель номер отсутствует, цвет белый, номер кузова X9FNXXEEDHAR24245 (ПТС 05 ОК 298320 от 03.04.2015г.).

Претензий к организатору аукциона не имею.

**Заявитель:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

*(подпись Заявителя или его уполномоченного представителя)*

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.

ФОРМА ДОВЕРЕННОСТИ НА УПОЛНОМОЧЕННОЕ ЛИЦО, ИМЕЮЩЕЕ ПРАВО  
ПОДПИСИ И ПОЛНОМОЧИЯ НА ПРЕДСТАВЛЕНИЕ ИНТЕРЕСОВ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ  
УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ

На бланке организации

Дата, исх. номер

ДОВЕРЕННОСТЬ № \_\_\_\_\_

г. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (прописью число, месяц и год выдачи доверенности)

\_\_\_\_\_ (фирменное наименование Заявителя - юридического лица, ИНН, ОГРН, местонахождение )

в лице \_\_\_\_\_, (должность, фамилия, имя, отчество единоличного исполнительного органа)

действующего на основании \_\_\_\_\_, (наименование документа, подтверждающего полномочия единоличного исполнительного органа организации -Заявителя)

доверяет \_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество, должность)

паспорт серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года, далее именуемому «Представитель», представлять интересы

\_\_\_\_\_ (фирменное наименование Заявителя - юридического лица)

на участие в аукционе по продаже \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование имущества указанное в предмете торгов, местонахождение, номер лота )

(извещение о проведении торгов № \_\_\_\_\_).

В целях выполнения данного поручения Представитель уполномочен:

- представлять в комиссию по проведению аукциона все необходимые для участия Заявителя в аукционе документы;
- представлять интересы Заявителя;
- давать разъяснения комиссии по поводу заявки на участие в аукционе;
- подписывать и получать от имени Заявителя все документы, связанные с выполнением настоящего поручения;
- \*участвовать в проведении процедуры открытого аукциона;
- \*вносить в ходе аукциона от имени Заявителя предложения о цене договора;
- \*совершать все необходимые действия, связанные с участием в открытом аукционе.

Подпись \_\_\_\_\_ удостоверяем.  
(Подпись удостоверяемого) (Ф.И.О. удостоверяемого)

Доверенность действительна до « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_ г.

Руководитель организации \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )  
М.П.

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )

\* - полномочия на указанные действия вносятся в доверенность по усмотрению руководителя, дающего доверенность, в случае если полномочия лица распространяются как на подачу заявки, так и на участие в процедуре открытого аукциона.

**Организатору аукциона**

**Собрание депутатов  
МР «Каякентский район»**

**Запрос на осмотр муниципального имущества**

Прошу оформить документ для осмотра реализуемого муниципального имущества от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г. № \_\_\_\_\_ Лот № \_\_\_\_\_.

Уполномоченное лицо на осмотр: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

Контактные телефоны: \_\_\_\_\_

**Заявитель:**

\_\_\_\_\_  
(подпись Заявителя или его уполномоченного представителя)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г.

**ДОГОВОР № 1**  
**купли-продажи муниципального имущества**

сел. Новокаякент

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г.

Собрание депутатов муниципального района «Каякентский район» в лице председателя Багамаева Магомедрасула Ахсабаровича действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_,  
именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании протокола \_\_\_\_\_ по продаже муниципального имущества \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г. № \_\_\_\_\_ заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. В соответствии с договором Продавец обязуется передать в собственность Покупателя муниципальное имущество, указанное в п. 1.2. (далее - имущество), а Покупатель обязуется принять имущество и оплатить за него цену, предусмотренную Договором.

1.2. Наименование и характеристики продаваемого имущества:

Автомашина Форд Фокус седан, 2010 года выпуска за государственным номером О 230 ОО 05 рус, идентификационный номер (VIN) X9FNHXXEEDHAR24245, двигатель номер отсутствует, цвет белый, номер кузова X9FNHXXEEDHAR24245 (ПТС 05 ОК 298320 от 03.04.2015г.).

**2. Цена Договора и порядок расчетов**

2.1. Цена Имущества установлена в соответствии с протоколом по продаже муниципального имущества МР «Каякентский район» от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г. № \_\_\_\_\_ и составляет \_\_\_\_\_ (сумма прописью) рублей \_\_\_ копеек.

2.2. Внесенный победителем аукциона – Покупателем Имущества задаток для участия в аукционе 11 200,00 (одиннадцать тысяч двести) руб. 00 коп. засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

2.3. Оставшаяся сумма цены продажи Имущества в размере \_\_\_\_\_ (сумма прописью) рублей \_\_\_ копеек, должна быть перечислена Покупателем единовременным платежом на расчетный счет Продавца, в течение 5 (пять) рабочих дней с момента заключения настоящего договора путем перечисления денежных средств в безналичном порядке.

2.4. Полная оплата Покупателем цены приобретаемого имущества подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении денежных средств в сумме цены продажи Имущества.

2.5. Обязательства Покупателя по оплате Имущества считаются выполненными с момента зачисления денежных средств на расчетной счет Продавца.

**3. Срок действия Договора**

3.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения ими обязательств по настоящему договору или до расторжения настоящего договора в случаях, предусмотренных законодательством.

3.2. Договор считается исполненным после фактической передачи Имущества Продавцом Покупателю, но непременно после оплаты Имущества Покупателем, а также после государственной регистрацией перехода права собственности на Имущество.

#### **4. Передача имущества и переход права собственности на имущество**

4.1. Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляются по подписываемому Сторонами акту приема-передачи.

4.2. Переход права собственности на движимое Имущество подлежит государственной регистрации в соответствии с действующим законодательством.

4.3. Продавец гарантирует, что продаваемое имущество не обременено правами третьих лиц, третьи лица не имеют преимущественного права его покупки, право собственности на Имущество не оспаривается, имущество под арестом и другими запрещениями не находится.

4.4. Продавец считается выполнившим свои обязательства по настоящему договору с момента фактической передачи Имущества Покупателю.

4.5. Покупатель считается выполнившим свои обязательства по настоящему договору с момента зачисления на банковский счет Продавца суммы, указанной в ст. 2 настоящего договора, и принятия Имущества от продавца по акту приема-передачи.

#### **5. Обязанности Сторон**

5.1. Покупатель обязуется:

5.1.1. Полностью оплатить цену Имущества в размере, порядке и сроки, установленные ст. 2 настоящего договора.

5.1.2. Оплатить расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на имущество.

5.1.3. Принять от Продавца Имущество по акту приема-передачи после поступления на расчетный счет Продавца денежных средств за имущество, в сроки указанные в ст.2 настоящего договора.

5.1.4. Письменно своевременно уведомлять Продавца об изменении своих почтовых реквизитов. В противном случае все извещения, уведомления, повестки и другие документы, направленные Покупателю по реквизитам, указанным в договоре, считаются врученными Покупателю.

5.2. Продавец обязуется:

5.2.1. Передать Покупателю Имущество по акту приема-передачи не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня поступления на его расчетный счет денежных средств за Имущество.

5.2.2. При изменении реквизитов, указанных в ст. 9 настоящего договора, письменно своевременно уведомить о таком изменении Покупателя.

5.3. Обязанности Сторон, не урегулированные настоящим договором, устанавливаются в соответствии с действующим законодательством.

#### **6. Ответственность Сторон**

6.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему договору Стороны несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

6.2. Просрочка уплаты цены продажи Имущества в сумме и сроки, указанные в ст.2 настоящего договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате имущества. В этом случае Продавец направляет уведомление об отказе от своих обязательств по передаче Имущества в собственность Покупателю. Муниципальное имущество не подлежит отчуждению из собственности Собрания депутатов МР

«Каякентский район», сумма задатка Покупателю не возвращается и обязательства Продавца по передаче имущества в собственность Покупателю прекращаются. Договор в соответствии с пунктом 3 статьи 450 Гражданского кодекса Российской Федерации считается расторгнутым.

6.3. Сторона настоящего договора не будет нести ответственности за какой бы то ни было ущерб или невыполнение принятых на себя обязательств в случае, если это произойдет по причинам, известным образом неподконтрольным Стороне настоящего Договора, как то: какие бы то ни были забастовки, иные производственные споры, пожар, эпидемия, стихийное бедствие, аварии инженерных сетей, принятие законов или иных правовых актов и тому подобное, которые Сторона не могла ни предотвратить, ни предвидеть (непреодолимая сила).

### **7. Рассмотрение споров**

7.1. Настоящий договор может быть расторгнут по основаниям, установленным действующим законодательством, в том числе в связи с неоплатой или неполной оплатой Покупателем стоимости имущества, в сроки, установленные ст. 2 настоящего договора.

7.2. Все споры между Сторонами, возникающие по настоящему договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

### **8. Особые условия Договора**

8.1. Изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме, подписаны Сторонами.

8.2. Расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Имущество несет Покупатель.

8.3. Настоящий договор составлен в трех подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному из которых передается Покупателю и Продавцу, третий экземпляр – в регистрирующий транспортное средство орган.

### **9. Подписи Сторон**

#### **ПРОДАВЕЦ**

**Собрание депутатов муниципального  
района «Каякентский район»**

Адрес: РД, Каякентский район,  
сел. Новокаякент, ул. Джабраиловой, 36

ИНН: 0515015311 / 051501001

Текущий счет: 40101810600000010021

л/с 03033000670

Банк получателя: Отделение – НБ

Республика Дагестан г. Махачкала

БИК: 048209001

ОКТМО: 82624435

КБК: \_\_\_\_\_

#### **ПОКУПАТЕЛЬ**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**АКТ**  
**приема-передачи муниципального имущества**

**сел. Новокаякент**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.

Собрание депутатов муниципального района «Каякентский район» в лице председателя Багамаева Магомедрасула Ахсабаровича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_,  
именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, принимает муниципальное Имущество:

Автомашина Форд Фокус седан, 2010 года выпуска за государственным номерам О 230 ОО 05 рус, идентификационный номер (VIN) Х9FNХХЕЕDНAR24245, двигатель номер отсутствует, цвет белый, номер кузова Х9FNХХЕЕDНAR24245 (ПТС 05 ОК 298320 от 03.04.2015г.).

Все расчеты за Имущество до подписания настоящего акта приема – передачи муниципального Имущества (автомобиля) Покупатель произвел полностью.

Настоящий акт приема – передачи муниципального Имущества (автомобиля) составлен в трех подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному из которых передается Покупателю и Продавцу, третий экземпляр – в регистрирующий транспортное средство орган.

Претензий друг к другу Продавец и Покупатель не имеют.

**ПРОДАВЕЦ**

**Председатель Собрания депутатов  
МР «Каякентский район»**

\_\_\_\_\_ /М. Багамаев /

М.П.

**ПОКУПАТЕЛЬ**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /